Openbaar Besluitenlijst College B & W

Datum	03-11-2026
Tijd	9:00 - 12:30
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	F.T. de Jonge
Aanwezigen	B. Atman, S.M.J.N. van den Bergh, C.P.W. van Geffen, F.T. de Jonge, N.H.F. Pruimboom, H. Reints, B. Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden

B.1 BESLUITSTUKKEN TER BESPREKING OPENBAAR

B.1.1 Actualisatie uitgangspunten regionale urgentieregeling Noordoost-Brabant

Met de inwerkingtreding van de Wet versterking regie volkshuisvesting (Wvrv) op 1 juli 2026 zijn gemeenten verplicht een urgentieregeling vast te stellen voor wettelijke urgent woningzoekenden en hierover regionale afspraken te maken. Urgentie moet worden verleend aan mensen wegens medische noodzaak, mantelzorg, aan dakloze gezinnen, wegens indicatie maatschappelijke opvang, uitstroom veilige opvang, uitstroom beschermd wonen, uitstroom klinisch GGZ, uitstroom klinische jeugdzorg, uitstroom klinische forensische zorg & penitentiaire inrichting, uitstroom overheidsprogramma. Statushouders hebben volgens de huisvestingswet al recht op voorrang en mensen die vanwege stadsvernieuwing hun sociale huurwoning woning moeten verlaten hebben volgens de woningwet al recht op voorrang.
Binnen de regio NoordoostBrabant werken elf gemeenten (Bernheze, Boekel, Boxtel, 's-Hertogenbosch, Heusden, Land van Cuijk, Maashorst, Meierijstad, Oss, Sint-Michielsgestel en Vught), tien woningcorporaties (Area, BrabantWonen, Charlotte van Beuningen, Mooiland, PeelrandWonen, Wonen Vierlingsbeek, Woonmeij, Woonstichting JOOST, Woonveste en Zayaz) en de provincie sinds 2024 samen aan één regionale urgentieregeling. De eerder opgestelde uitgangspuntennotitie die het college op 15 mei 2025 opiniërend besproken heeft met gemeenteraad van Oss zijn geactualiseerd zodat deze aansluiten op de nieuwe wettelijke kaders. Met de bijgevoegde raadsinformatiebrief wordt de gemeenteraad geïnformeerd over deze ontwikkeling en over het verdere proces richting vaststelling van het volkshuisvestingsprogramma en de huisvestingsverordening.

Besluit:

1. In te stemmen met de geactualiseerde regionale uitgangspunten voor de urgentieregeling binnen de regio Noordoost-Brabant;
2. In te stemmen met het oormerken van de Wvrv-middelen en uit deze middelen € 33.600,- ter beschikking te stellen aan samenwerkingsverband regio Noordoost-Brabant in 2026 ten behoeve van de inrichting van het regionale basisproces voor de aanvraag van urgentie en verdeling van urgent woningzoekenden;
3. De gemeenteraad middels bijgevoegde Raadsinformatiebrief te informeren over de gevolgen van de Wet versterking regie volkshuisvesting voor de regionale urgentieregeling Noordoost-Brabant en het vervolgproces richting een vast te stellen huisvestingsverordening.

Organisatieonderdeel: LWE
Eigenaar: Verbaarschot, Sander
Type dossier College: B-stuk
Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh
Geagendeerd
College B&W 03-11-2026
Raadsgriffie 04-11-2026

B.1.2 Investeringskrediet fietsroute Amsteleind-Centrum en fietspad Maaskade

In april 2025 is het Uitvoeringsprogramma Mobiliteit vastgesteld en daarin zit onder meer de
opdracht om te investeren in de realisatie van een fietsroute van Amsteleind naar het Osse centrum en een fietspad op de Maaskade. Dit voorstel gaat over het beschikbaar maken van financiële middelen zodat gestart kan worden met de voorbereiding van de realisatie van deze 2 fietsroutes.

Besluit:

De raad voor te stellen:
1. Een investeringskrediet van € 1.200.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van een comfortabele fietsroute tussen Amsteleind en het Osse stadscentrum.
2. Een investeringskrediet van € 200.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van fietspad Maaskade.
3. De bijbehorende kapitaallasten te betalen uit de reserve mobiliteit.

Organisatieonderdeel: LWE
Eigenaar: Thissen, Twan
Type dossier College: B-stuk
Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh
Geagendeerd
College B&W 03-11-2026
Raadsgriffie 04-11-2026
Gemeenteraad 10-12-2026