

Openbare Besluitenlijst College B & W

Datum	21-10-2025
Tijd	9:00 – 12:30
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	F.T. de Jonge
Aanwezigen	S.M.J.N. van den Bergh, F.F.G.P. den Brok, C.P.W. van Geffen, F.T. de Jonge, H. Reints, H.A. Warris, Bouke Wijma en H.H.P. de Wit-van der Zanden

A.1 OPENBAAR

A.1.1 Benoeming Dorpsraadslid Lith

De dorpsraad Lith heeft 4 leden en er is ruimte voor een nieuw lid. Hiervoor heeft de heer Robert van Nistelrooij zich aangemeld. Hij heeft gesproken met de wijkcoördinator en de voorzitter van de dorpsraad Lith en hij heeft een aantal bijeenkomsten van de dorpsraad bijgewoond. Ook heeft hij gesproken met een voordrachtcommissie. De heer van Nistelrooij wordt gezien als een geschikte kandidaat.

Besluit:

1. De kandidaat Robert van Nistelrooij per 1 juli 2025 te benoemen als lid van dorpsraad Lith.
2. De kandidaat op een later tijdstip te laten installeren door burgemeester F. de Jonge.

Organisatieonderdeel: MM-WZ

Eigenaar: Elzen, van den José

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 21-10-2025

A.1.2

Beslissing op bezwaar Elsstraat 15/15a te Herpen

December 2023 startten we, met een waarschuwingsbrief, een handhavingstraject op het adres Elsstraat 15/15a in Herpen. Reden hiertoe was een aantal overtredingen van (destijds) het bestemmingsplan. Waaronder bewoning van een bedrijfswoning in strijd met het bestemmingsplan, huisvesting van seizoensarbeiders in een loods in afwijking het bestemmingsplan, (ver-)bouw van een loods, en vanwege opslag en verharding buiten het bouwvlak. Hiertoe legden we op 17 april 2025 een last onder dwangsom op, waartegen de eigenaar van de gronden Jonkergouw's groenten en fruit B.V. bezwaar aantekende. Het bezwaar is behandeld op de hoorzitting van de bezwaarschriftencommissie (hierna: de commissie) op 25 augustus 2025. De commissie bracht op 16 september 2025 haar advies uit. Aan B&W is geadviseerd om gedeeltelijk in afwijking hiervan te beslissen op het bezwaarschrift.

Besluit:

1. Gedeeltelijk af te wijken van het advies van de bezwaarschriftencommissie d.d. 16-9-2025, voor zover dit ziet op de tweede last uit het bestreden besluit;
2. In te stemmen met de conceptbeslissing op bezwaar.

Organisatieonderdeel: VTH-TH

Eigenaar: Linden, van der, Dennis

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 21-10-2025

A.1.3

Controleprotocol en financiële verordening 212 boekjaar 2025

De gemeenteraad dient het controleprotocol voor de accountantscontrole als ook de toleranties van de accountantscontrole en de rechtmatigheidsverantwoording vast te stellen. In de rechtmatigheidsverantwoording bij de jaarrekening rapporteren burgemeester en wethouders aan de raad over afwijkingen met een verantwoordingsgrens van 2% van de totale lasten van de gemeente, exclusief dotaties aan de reserves. Hiermee sluiten we aan bij de gehanteerde controletoleranties van de accountant.

Besluit:

De gemeenteraad voor te stellen om:

1. Het controleprotocol vast te stellen ten behoeve van de jaarrekeningcontrole en rechtmatigheidsverantwoording.
2. De verordening 212 “Financieel beleid, beheer en organisatie van de gemeente Oss” vast te stellen.

Organisatieonderdeel: F&C

Eigenaar: Kort, de, Iris

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 21-10-2025

Agendacommissie 13-11-2025

Gemeenteraad 11-12-2025

A.1.4

Managementletter 2025 Baker Tilly

In opdracht van de gemeenteraad heeft de accountant Baker Tilly de interim-controle uitgevoerd en afgerond. De accountant brengt op basis hiervan een managementletter uit. De controle van de accountant is gericht op betrouwbare jaarverslaggeving, rekening houdend met actuele ontwikkelingen. Tijdens de interim-controle kijkt de accountant vooral naar onderwerpen gericht op processen binnen de organisatie. Dit is de basis voor de totstandkoming van de cijfers in de jaarrekening. Baker Tilly concludeert dat de interne beheersing op orde is. Ze doen een aantal aanbevelingen op het gebied van verdere verbetering van de verbijzonderde interne controle en de IT-omgeving. Daarnaast geven ze een aantal aandachtspunten welke betrekking hebben op de jaarrekening controle 2025.

Besluit:

De Managementletter 2025 van Baker Tilly ter kennisname aan de rekeningcommissie aan te bieden.

Organisatieonderdeel: F&C

Eigenaar: Molthof, Klaas

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.F.G.P. den Brok

Geagendeerd

College B&W 21-10-2025

Agendacommissie 13-11-2025

A.1.5

Aanwijzing dhr. M.J.J. van der Geld als 3e loco-secretaris

Bij afwezigheid van de gemeentesecretaris neemt de loco-secretaris deze functie waar. Als 1e, 2e en 3e loco-secretarissen fungeren de drie opgave directeuren. Met de komst van Mike van der Geld als opgave directeur Ruimte en Economie dient deze aanwijzing plaats te vinden.

Besluit:

1. De opgave directeur Ruimte en Economie, de heer M.J.J. van der Geld, aan te wijzen als derde in rij bij vervanging van de gemeentesecretaris.
2. Het besluit van 21 januari 2025 over de aanwijzing van dhr. P. van Bennekom als 3e loco-secretaris in die zin aan te passen, dat hij wordt aangewezen als tweede in rij bij vervanging van de gemeentesecretaris.

Organisatieonderdeel: BA-BO

Eigenaar: Wijma, Bouke

Type dossier College: A-stuk

Portefeuillehouder: F.T. de Jonge

Geagendeerd

College B&W 21-10-2025

A.1.6

Bekrachtiging parafenbesluit – Parkeertarieven en -tijden parkeerterrein Jurgensplein

Met de invoering van de nieuwe parkeertarieven per 1 oktober 2025 zien we een effect optreden dat we willen corrigeren. Op het Jurgensplein kan het parkeergeld nu fors oplopen omdat er geen maximum tarief aan verbonden is. Dat is niet proportioneel. Tegelijkertijd willen we het lang parkeren op dit terrein niet stimuleren omdat we dit terrein beschikbaar willen houden voor bezoekers. Om aan beide doelen te voldoen wordt voorgesteld om de betaaltijden op het Jurgensplein aan te passen naar maandag tot en met zaterdag tussen 9.00 en 22.00 uur en een maximum dagtarief van € 12 in te voeren.

Besluit:

1. Het parafenbesluit van 16 oktober 2025 inzake de parkeertarieven en -tijden op parkeerterrein Jurgensplein te bekrachtigen.

Organisatieonderdeel: BA-BO
Eigenaar: Wijma, Bouke
Type dossier College: A-stuk
Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh
Geagendeerd
College B&W 21-10-2025

A.1.7

Maximaal dagtarief parkeren

Met de invoering van de nieuwe parkeertarieven per 1 oktober 2025 zien we een effect optreden dat we willen corrigeren. Op deparkeerterreinen Eikenboomgaardplein, Boschpoorthof, Oostwal-West, Kruisstraat, Maasvallei, Lievekampaan, Ridderhof en Spoorlaan kan het parkeergeld nu fors oplopen omdat er geen maximaal dagtarief aan verbonden is. Dat is niet proportioneel. Tegelijkertijd willen we het lang parkeren op deze terreinen niet stimuleren omdat we deze terreinen beschikbaar willen houden voor bezoekers.

Om aan beide doelen tegemoet te komen wordt voorgesteld om op deze terreinen een maximaal dagtarief van € 12 in te voeren.

Besluit:

1. Het parafenbesluit van 16 oktober 2025 inzake maximaal dagtarief parkeren te bekrachtigen.

Organisatieonderdeel: LWE
Eigenaar: Neelen, Ellen
Type dossier College: A-stuk
Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh
Geagendeerd
College B&W 21-10-2025
Gemeenteraad 23-10-2025

B.1

OPENBAAR

B.1.1

Uitkomsten en vervolg Quick Scan (spoor)maatregelen Oss Centraal

Tijdens het BO-Mirt van 6 november 2024 zijn afspraken gemaakt over een Quick Scan naar maatregelen om de barrière werking van het spoor in Oss te verminderen en de kwaliteit van het stationsgebied te verbeteren. Dit als onderdeel van de integrale opgave voor verstedelijking, economische ontwikkeling, woningbouw en mobiliteitstransitie in het stedelijke gebied 'Oss Centraal' tussen de stations Oss West en Oss. In de Quick Scan wordt gekeken naar mogelijkheden in Oss voor verdiept spoor, verhoogd spoor of dwarstunnels. De uitkomsten van de Quick Scan worden geagendeerd in het BO-MIRT van november 2025. Dit voorstel geeft de conclusies van het onderzoek en schetst het vervolg.

Besluit:

1. Op basis van de constatering in de 'Quick Scan maatregelen Oss Centraal' en de adviezen hierover van samenwerkingspartners, voor het vervolg van de onderzoeken naar het verminderen van de barrière werking van het spoor in Oss Centraal, uit te gaan van het scenario dwarstunnels.
2. In te stemmen met het advies om vervolgonderzoek te doen naar dit scenario.
3. Het verzoek om vervolgonderzoek te doen in te brengen op de agenda van het BO MIRT van november 2025.
4. De gemeenteraad te informeren middels bijgevoegde raadsinformatiebrief

Organisatieonderdeel: PM-RE

Eigenaar: Dongen, van, Marianne

Type dossier College: B-stuk

Portefeuillehouder: S.M.J.N. van den Bergh

Geagendeerd

College B&W 21-10-2025

Agendacommissie 13-11-2025

Besluiten van voorgaande B&W vergaderingen die openbaar zijn geworden

<u>Behandelend ambtenaar:</u>	Onderwerp	Datum collegevergadering	Datum openbaarmaking
Frenkel Beerends	Regionale afname windenergie uit windpark Elzenburg-De Geer	07-10-2025	21-10-2025
Iris de Kort	Programmabegroting 2026 - 2029	07-10-2025	09-10-2025
Manoeska Berkers	Samenwerkingsovereenkomst 'Samenwerking recreatie en toerisme in Noordoost-Brabant'	07-10-2025	20-10-2025